

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie  
Marcin Dubis**

**Kancelaria Komornicza nr III w Rzeszowie**

Kancelaria Komornicza w Rzeszowie, 35-305 Rzeszów, ul. Monte Cassino 14/59B NIP: 8133480204  
**tel. 17 770-72-50** Kancelaria czynna: pon. wt. 9:00-13:00 śr. czw. 8:30-12:30 pt. zamknięte  
BNP Paribas BP S.A. nr: 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170 e-mail: [rzeszow.dubis@komornik.pl](mailto:rzeszow.dubis@komornik.pl)

Rzeszów, dnia 25.05.2026

Sygn.akt **Km 105/25 i inne**

W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 105/25

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Marcin Dubis Kancelaria Komornicza w Rzeszowie zawiadamia, że przystępuje do

**opisu i oszacowania nieruchomości**

**lokal stanowiący odrębną nieruchomość - lokal mieszkalny** o pow. 35,10 m2 wraz z udziałem związanym z własnością lokalu, tj. 3510/164449 części udziału w nieruchomości wspólnej o numerze RZ1Z/00009741/5, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali położonej w miejscowości **Rzeszów przy ul. Wincentego Pola 16/27** stanowiącą własność dłużnika: **Wróbel Magdalena** mającą założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie o numerze: **RZ1Z/00101552/8**.

Protokół z opisu i oszacowania przedmiotowej nieruchomości zostanie rozpoczęty **w dniu 01.07.2026 r. o godz. 10:00** w miejscu położenia tej nieruchomości.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

**W Z Y W A M**

wszystkich uczestników oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa przed ukończeniem opisu i oszacowania, co nastąpi w dniu **04.08.2026 r. godz. 11:00** w kancelarii komornika.

**Pouczenie:**

- Na dokonaną czynność przysługuje stronom lub innym osobom, których prawa zostały naruszone bądź zagrożone skarga do Sądu Rejonowego. Skargę wnosi się do komornika sądowego, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania (art. 767 kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od daty czynności, gdy strona była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona. W innych przypadkach termin tygodniowy jest liczony od dnia otrzymania zawiadomienia o dokonanej czynności lub od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem. (art. 767§ 3 kpc).