

Sygn. akt **Km 385/25**

Rzeszów, dnia 30.07.2025

w odpowiedzi padać: sygn. akt **Km 385/25**

Wasz znak: brak



OBWIESZCZENIE

O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Sławomir Czarnek Kancelaria Numer II w Rzeszowie zawiadamia, że na wniosek wierzyciela przystępuje do opisu i oszacowania nieruchomości:

- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego numer 54 położonego w Rzeszowie przy ulicy Chmaja w budynku numer 7, dla którego nie urządzono księgi wieczystej, znajdującego się w zasobach Rzeszowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z/s w Rzeszowie, ul. Gałęzowskiego 6.

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Kruczek-Boubakour Dagmara**

Czynności związane z opisem i oszacowaniem ww. nieruchomości rozpoczęte zostaną w dniu:

04-09-2025 r. o godz. 9:00 w miejscu położenia nieruchomości

Opis i oszacowanie nieruchomości sporządzony zostanie dnia **03-10-2025 r.**, a podpisanie protokołu opisu i oszacowania nieruchomości będzie mieć miejsce w kancelarii komornika **o godz. 12:00**

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

W Z Y W A M

wszystkie osoby i instytucje, które roszczą sobie prawa do opisanej wyżej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa w szczególności wyłączające bądź ograniczające egzekucję przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości. Dłużnika wzywa się aby był on obecny na miejscu czynności przy rozpoczęciu opisu i oszacowania nieruchomości oraz o złożenie niezbędnych wyjaśnień dotyczących stanu prawnego i fizycznego nieruchomości będącej przedmiotem opisu i oszacowania jak również o dostarczenie wszelkiej dokumentacji dotyczącej stanu prawnego i okoliczności faktycznych mogących mieć wpływ na wartość nieruchomości pod rygorem ujemnych skutków procesowych.

Stosownie do art. 945 § 2 kpc wzywam Organ Wykonawczy Gminy i Urząd Skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz Organy Ubezpieczeń Społecznych do złożenia przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości zestawienia podatków i innych danin publicznych których zaspokojenia dochodzić będą z zajętej nieruchomości. Jednocześnie informuję, że wierzyciele którzy złożyli zestawienie wierzytelności publicznoprawnych, mają obowiązek - przed prawomocnym przysądzeniem własności - złożyć również tytuły wykonawcze, pod rygorem utraty prawa uczestnictwa w podziale sumy uzyskanej ze sprzedaży nieruchomości (art. 1036 kpc)

KOMORNIK SĄDOWY
Sławomir Czarnek