

Sygn. akt **GKm 116/24**

**Rzeszów, dnia 27.05.2025**

w odpowiedzi padać: sygn. akt **GKm 116/24**

Wasz znak: brak



## **OBWIESZCZENIE**

### **O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Sławomir Czarnek zawiadamia, że na wniosek wierzyciela: **STYROBUD B.T.K Radomscy Spółka Jawna z/s Trzeboś** przystępuje do opisu i oszacowania nieruchomości:

- **nieruchomość gruntowa obejmująca działki nr ewid.: 779/7, 799/8, 799/16, 799/17, 799/18, 799/19, 800/9, 800/17, 800/18, 800/19, 800/20 (BP - ZURBANIZOWANE TERENY NIEZABUDOWANE LUB W TRAKCIE ZABUDOWY) o pow. 0,2057 ha (obręb 221, Rzeszów - Słocina) położonej w Rzeszowie, woj. podkarpackie, pow. M. Rzeszów dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie Wydział VII Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze RZ1Z/00238641/8.**

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Dudek Karina , Dudek Piotr**

Czynności związane z opisem i oszacowaniem ww. nieruchomości rozpoczęte zostaną w dniu **24-06-2025 r. o godz. 11:30** w miejscu położenia nieruchomości.

Opis i oszacowanie nieruchomości sporządzony zostanie dnia **14-08-2025 r.**, a podpisanie protokołu opisu i oszacowania nieruchomości będzie mieć miejsce w kancelarii komornika **o godz. 12:00.**

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

### **W Z Y W A M**

wszystkie osoby i instytucje, które roszczą sobie prawa do opisanej wyżej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa w szczególności wyłączające bądź ograniczające egzekucję przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości. Dłużnika wzywa się aby był on obecny na miejscu czynności przy rozpoczęciu opisu i oszacowania nieruchomości oraz o złożenie niezbędnych wyjaśnień dotyczących stanu prawnego i fizycznego nieruchomości będącej przedmiotem opisu i oszacowania jak również o dostarczenie wszelkiej dokumentacji dotyczącej stanu prawnego i okoliczności faktycznych mogących mieć wpływ na wartość nieruchomości pod rygorem ujemnych skutków procesowych.

Stosownie do art. 945 § 2 kpc wzywam Organ Wykonawczy Gminy i Urząd Skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz Organy Ubezpieczeń Społecznych do złożenia przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości zestawienia podatków i innych danin publicznych których zaspokojenia dochodzić będą z zajętej nieruchomości. Jednocześnie informuję, że wierzyciele którzy złożyli zestawienie wierzytelności publicznoprawnych, mają obowiązek - przed prawomocnym przysądzeniem własności - złożyć również tytuły wykonawcze, pod rygorem utraty prawa uczestnictwa w podziale sumy uzyskanej ze sprzedaży nieruchomości (art. 1036 kpc)

**KOMORNIK SĄDOWY**  
**Sławomir Czarnek**