

Sygn. akt **Km 309/25**

Rzeszów, dnia 28.04.2025

w odpowiedzi padać: sygn. akt **Km 309/25**

Wasz znak: brak



## **OBWIESZCZENIE**

### **O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Sławomir Czarnek stosownie do treści art. 1013[2]§1 k.p.c. w zw. z art. 945 k.p.c. zawiadamia, że na wniosek wierzyciela Spółdzielnia Mieszkaniowa Hurtowników Respan w Rzeszowie przystępuje do opisu i oszacowania nieruchomości:

- nieruchomość gruntowa o pow. 0,3401 ha obejmująca działkę ewid. numer 2905/3 (Rola) położona w miejscowości Sokołów Małopolski, gm. Sokołów Małopolski, pow. rzeszowski, woj. podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze RZ1Z/00124155/2.

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Wielgosz Bronisława**

Czynności związane z opisem i oszacowaniem ww. nieruchomości rozpoczęte zostaną w dniu **22-05-2025 r.** o godz. **13:00** w miejscu położenia nieruchomości

Opis i oszacowanie nieruchomości sporządzony zostanie dnia **04-07-2025 r.**, a podpisanie protokołu opisu i oszacowania nieruchomości będzie mieć miejsce w kancelarii komornika o godz. **14:00**.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

### **W Z Y W A M**

wszystkie osoby i instytucje, które roszczą sobie prawa do opisanej wyżej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa w szczególności wyłączające bądź ograniczające egzekucję przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości. Dłużnika wzywa się aby był on obecny na miejscu czynności przy rozpoczęciu opisu i oszacowania nieruchomości oraz o złożenie niezbędnych wyjaśnień dotyczących stanu prawnego i fizycznego nieruchomości będącej przedmiotem opisu i oszacowania jak również o dostarczenie wszelkiej dokumentacji dotyczącej stanu prawnego i okoliczności faktycznych mogących mieć wpływ na wartość nieruchomości pod rygorem ujemnych skutków procesowych.

Stosownie do art. 945 § 2 kpc wzywam Organ Wykonawczy Gminy i Urząd Skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz Organy Ubezpieczeń Społecznych do złożenia przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości zestawienia podatków i innych danin publicznych których zaspokojenia dochodzić będą z zajętej nieruchomości. Jednocześnie informuję, że wierzyciele którzy złożyli zestawienie wierzytelności publicznoprawnych, mają obowiązek - przed prawomocnym przysądzeniem własności - złożyć również tytuły wykonawcze, pod rygorem utraty prawa uczestnictwa w podziale sumy uzyskanej ze sprzedaży nieruchomości (art. 1036 kpc)

