

# Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Sławomir Czarnek

Kancelaria Komornicza nr II w Rzeszowie 35-105 Rzeszów, ul. Przemysłowa 5

tel.: 178787040, fax: , , email: rzeszow.czarnek@komornik.pl

konto: Bank BGŻ BNP Paribas SA 68 2030 0045 1110 0000 0418 6080

Sygn. akt **Km 320/23**

Rzeszów, dnia 16.05.2023

w odpowiedzi padać: sygn. akt **Km 320/23**

Wasz znak: WI 17/76867



## OBWIESZCZENIE

### O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Sławomir Czarnek zawiadamia, że na wniosek wierzyciela:

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna**

**ul. Puławska 15**

**02-515 Warszawa**

przystępuje do opisu i oszacowania wskazanych poniżej nieruchomości:

1) nieruchomość gruntowa położona w Rzeszowie (działa nr 54/6, obr. 218 WILKOWYJA PN), woj. podkarpackie, M.Rzeszów, gmina Rzeszów dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod RZ1Z/00181522/3.

2) nieruchomość gruntowa położona w Rzeszowie (działa nr 54/5, obr. 218 WILKOWYJA PN), woj. podkarpackie, M.Rzeszów, gmina Rzeszów dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod RZ1Z/00139977/8.

Nieruchomości stanowią własność dłużnika: **Wolski Marek**

Czynności związane z opisem i oszacowaniem ww. nieruchomości rozpoczęte zostaną w dniu:

**19-06-2023 r. o godz. 9.30** w miejscu położenia nieruchomości

Opis i oszacowanie nieruchomości sporządzony zostanie dnia **21-07-2023 r.**, a podpisanie protokołu opisu i oszacowania nieruchomości będzie mieć miejsce w kancelarii komornika (nowa siedziba kancelarii od 01-07-2023 r. - 35-083 Rzeszów, ul. Żołnierzy 9 Dywizji Piechoty 30/5) o godz. **12.00**

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

### W Z Y W A M

wszystkie osoby i instytucje, które roszczą sobie prawa do opisanej wyżej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa w szczególności wyłączające bądź ograniczające egzekucję przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości. Dłużnika wzywa się aby był on obecny na miejscu czynności przy rozpoczęciu opisu i oszacowania nieruchomości oraz o złożenie niezbędnych wyjaśnień dotyczących stanu prawnego i fizycznego nieruchomości będącej przedmiotem opisu i oszacowania jak również o dostarczenie wszelkiej dokumentacji dotyczącej stanu prawnego i okoliczności faktycznych mogących mieć wpływ na wartość nieruchomości pod rygorem ujemnych skutków procesowych.

Stosownie do art. 945 § 2 kpc wzywam Organ Wykonawczy Gminy i Urząd Skarbowy miejsca położenia nieruchomości oraz Organy Ubezpieczeń Społecznych do złożenia przed ukończeniem opisu i oszacowania nieruchomości zestawienia podatków i innych danin publicznych których zaspokojenia dochodzić będą z zajętej nieruchomości. Jednocześnie informuję, że wierzyciele którzy złożyli zestawienie wierzytelności publicznoprawnych, mają obowiązek - przed prawomocnym przysądzeniem własności - złożyć również tytuły wykonawcze, pod rygorem utraty prawa uczestnictwa w podziale sumy uzyskanej ze sprzedaży nieruchomości (art. 1036 kpc).



**KOMORNIK SĄDOWY**  
**Sławomir Czarnek**